การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร.๐-๒๓๕๑-๗๗๗๗,๐-๒๓๗๗-๕๕๐๑ CALL CENTER กด ๑๖๑๕ www.nha.co.th

-สำเนา-

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง เรียกสอบราคางานจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคฯ และอื่นๆ ตามกฎกระทรวง ภายในโครงการอาคารเช่า จังหวัดชัยภูมิ (ชช.๒) งบประมาณปี ๒๕๕๙

เลขที่ ศปบ.๗๒/ ๒๕๕๙

ด้วยการเคหะแห่งชาติ (ซึ่งต่อไปในประกาศนี้เรียกว่า “กคช.”) มีความประสงค์จะจ้างเหมา (เหมารวม) โดยวิธีสอบราคาเพื่อดำเนินการงานจ้างเหมาปรับปรุงป้ายบอกทางหนีไฟ และเครื่องสำรองไฟฟ้าฉุกเฉิน, งานเปลี่ยนแบตเตอรี่ให้กับตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้, งานปรับปรุงซ่อมแซมตรวจเช็คตู้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้, งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าแสงสว่างสาธารณะถนนภายในโครงการ และอื่นๆ ตามกฎกระทรวง ตามโครงการปรับปรุงซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคฯ ภายในโครงการอาคารเช่า จังหวัดชัยภูมิ (ชช.๒) งบประมาณปี ๒๕๕๙ โดยมีสถานที่ทำงานจ้างอยู่ภายในโครงการอาคารเช่า จังหวัดชัยภูมิ ตำบลผักปัง อำเภอภูเขียว จังหวัดชัยภูมิ ซึ่งมีวงเงินราคากลางรวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓๓๒,๘๐๐.- บาท (สามแสนสามหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน) โดยมีเงื่อนไขและข้อกำหนดดังต่อไปนี้.-

๑. ผู้มีสิทธิ์ซื้อเอกสารสอบราคาต้องมีคุณสมบัติ และปฏิบัติให้ครบถ้วนดังนี้.-

๑.๑ ต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อ ๑.แห่งเงื่อนไขแนบท้ายประกาศสอบราคา

๑.๒ ต้องไม่เป็นผู้ที่เคยได้รับเลือกจาก กคช. ให้เป็นผู้เสนอราคาได้ หรือให้เป็นผู้ได้รับสิทธิใดๆ จาก กคช. แล้วไม่มาทำสัญญากับ กคช. หรือผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญาจนถูกบอกเลิกสัญญา

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่กำลังเป็นคู่สัญญากับ กคช. และ กคช. ได้มีหนังสือแจ้งเร่งรัดการปฏิบัติงานจ้าง และไม่สามารถปฏิบัติงานให้เป็นไปได้ตามหนังสือแจ้งเร่งรัดดังกล่าวโดยปราศจากเหตุผล

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งระงับการจำหน่ายเอกสารเป็นหนังสือจากการเคหะแห่งชาติ

๑.๕ ต้องไม่เป็นผู้ที่มีชื่อในบัญชีผู้ละทิ้งงาน หรือมีประวัติว่ามีเจตนาหลีกเลี่ยงการชำระภาษีอากรให้ทางราชการ

๑.๖ ต้องไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าร่วมเสนอราคาจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑.๗ ต้องไม่...

๑๐. เมื่อ กคช.ได้คัดเลือกผู้เข้าสอบราคารายใดเป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างงานตามประกาศเรียกสอบราคา ผู้เข้าสอบราคาจะต้องจัดให้มีการประกันภัยให้แก่ลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน เพื่อเป็นประกันกรณีมีความเสียหายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือ ภยันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างของผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงที่ทำงานจ้างนั้น

๑๑. กำหนดให้ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับ กคช. ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๑๒. กำหนดให้ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับ กคช. ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐแล้ว

๑๓. กำหนดให้ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับ กคช. ต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้น แต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๑๔. สัญญาแบบปรับราคาได้ให้ใช้เฉพาะผู้รับเหมาก่อสร้างไทย โดยมีประเภทลักษณะงานและสูตรที่จะใช้ในการคำนวณดังนี้.-

$P = (Po) X (K)$

โดย งานอาคาร

ใช้สูตร $K=๐.๒๕+๐.๑๕ It/Io+๐.๑๐ Ct/Co+๐.๔๐ Mt/Mo+๐.๑๐ St/So$

๑๕. นอกเหนือจากรายละเอียดการสอบราคา ข้อกำหนดและเงื่อนไขในประกาศฉบับนี้แล้วผู้เข้าสอบราคาจะต้องศึกษาและปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในเอกสารดังกล่าวต่อไปนี้ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศฉบับนี้อย่างเคร่งครัดด้วย

๑๕.๑ เงื่อนไขแนบท้ายประกาศสอบราคาฉบับนี้

๑๕.๒ คำชี้แจงผู้สอบราคา

๑๕.๓ ข้อกำหนดและเงื่อนไขการสอบราคา

๑๕.๔ ประกาศ กคช. เรื่อง มาตรการป้องกันการสมยอมกัน(ฮั้ว) ในการเข้าเสนอราคากับการเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๔๙

๑๕.๕ ประกาศ กคช.เรื่อง หลักเกณฑ์ และสิทธิในการพิจารณาราคาการจ้างประกวดราคาหรือสอบราคางานของการเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๔๔

อนึ่ง เพื่อให้.....